

# Deur boven aan trap

Om u een idee te geven van de vragen die bij de Helpdesk Bouwbesluit binnenkomen, wordt in elke uitgave van **Bouwkwaliteit in de praktijk** een telefonisch gestelde vraag en antwoord opgenomen. Vraag en antwoord zijn uiteraard geanonimiseerd.

## Vraag en antwoord

Tekst Helpdesk Bouwbesluit

### OMSCHRIJVING

Het plaatsen van een deur boven aan een trap.

### VRAAG

In verband met geluidsoverlast vanuit de woonkamer wil ik op de overloop in mijn bestaande woning direct boven aan de trap een deur plaatsen. Is dit toegestaan?

### ANTWOORD

Nee, de bovenzijde van een trap mag omwille van de veiligheid niet direct aan een deur grenzen.

Het plaatsen van een deur valt onder de verbouwvoorschriften van Bouwbesluit 2012. In artikel 2.37 is aangegeven dat bij verbouw met betrekking tot een trap mag worden uitgegaan van het rechtens verkregen niveau. Dit betekent kort gezegd dat de situatie na de verbouwing niet slechter – in dit geval onveilig – mag worden dan voor de verbouwing. Het rechtens verkregen niveau wordt aan de onderzijde begrensd door het niveau bestaande bouw en aan de bovenzijde door het nieuwbouwniveau.

Bij nieuwbouw geldt volgens artikel 2.34 dat aan de bovenzijde van een trap een trapbordes met een oppervlakte van ten minste 0,8 m x 0,8 m aanwezig moet zijn. Ervan uitgaande dat de bestaande situatie voldoet aan de nieuwbouwvoorschriften, moet bovenaan de trap een vrije vloeroppervlakte van 0,8 m x 0,8 m gehandhaafd blijven. Een eventuele deur zal dus niet direct bovenaan de trap geplaatst mogen worden.

### AANVULLENDE OPMERKING(EN)

Ook voor bestaande bouw geldt dat bovenaan de trap een trapbordes aanwezig moet zijn. De vloeroppervlakte hiervan moet minimaal 0,7 m x 0,7 m zijn (artikel 2.40).

## Toelichting

### verbouw

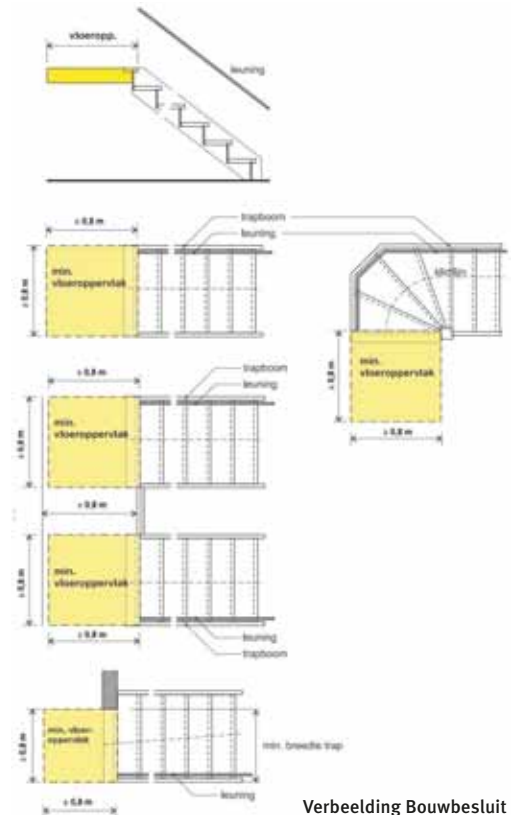
artikel 2.37, Bouwbesluit 2012

Op het geheel of gedeeltelijk vernieuwen of veranderen of het vergroten van een bouwwerk zijn de artikelen 2.33 tot en met 2.36 van overeenkomstige toepassing, waarbij in plaats van het in die artikelen aangegeven niveau van eisen wordt uitgegaan van het rechtens verkregen niveau.

### trapbordes

artikel 2.34, Bouwbesluit 2012

Een trap als bedoeld in artikel 2.27, sluit bij de bovenste trede, over de breedte van de trap, aan op een vloer met een oppervlakte van ten minste 0,8 m x 0,8 m.



Verbeelding Bouwbesluit 2012 Algemeen Bouwkundig, editie 2017/2018.