

Aantal toiletruimten school

Om u een idee te geven van de vragen die bij de Helpdesk Bouwbesluit binnenkomen, wordt in elke uitgave van Bouwregels in de praktijk een telefonisch gestelde vraag en antwoord opgenomen. Vraag en antwoord zijn uiteraard geanonimiseerd.

VRAAGEN EN ANTWOORD TEKST HELPDESK BOUWBESLUIT

OMSCHRIJVING

Bepalen van het vereiste aantal toiletruimten en integraal toegankelijke toiletruimten met een kleine basisschool als voorbeeld.

VRAAG

Voor een kleine basisschool is per gebruiksfunctie aangegeven voor hoeveel personen de gebruiksfunctie bestemd is. De onderwijsfunctie is bestemd voor maximaal 210 personen (203 leerlingen en 7 leerkrachten). In de aula kunnen, naast de 210 leerlingen en leerkrachten, nog 40 extra personen aanwezig zijn bij bijeenkomsten. De kantoorfunctie is bestemd voor maximaal 8 personen. De gymzaal kan tijdens lesuren afzonderlijk worden verhuurd en is bestemd voor maximaal 39 leerlingen en 1 leerkracht.

Welk aantal toiletruimten moet minimaal in de school aanwezig zijn en welk aantal daarvan moet een integraal toegankelijke toiletruimte zijn?

ANTWOORD

In de school moeten 8 toiletruimten aanwezig zijn. Daarnaast moeten voor de gymzaal nog 2 toiletruimten aanwezig zijn. Van deze in totaal 10 toiletruimten moeten er twee integraal toegankelijk zijn.

In artikel 4.9 van Bouwbesluit 2012 is voor alle gebruiksfuncties aangegeven hoeveel toiletruimten een gebruiksfunctie moet hebben. In deze school is dit aantal bij de onderwijsfunctie en de kantoorfunctie afhankelijk van het aantal personen dat op de toiletruimte is aangewezen. Bij de andere gebruiksfuncties staat de eis aan het aantal toiletruimten los van het aantal personen, tenzij er minder dan 15 personen aanwezig zijn. Bekijken we de eisen per gebruiksfunctie dan zijn de volgende aantallen toiletruimten vereist:

- Voor de onderwijsfunctie: 210 personen aanwezig, 1 toiletruimte op 30 personen, $210/30 = 7$ toiletruimten (lid 3).
- Voor de bijeenkomstfunctie zijn 2 toiletruimten vereist, onafhankelijk van het aantal personen (lid 1).
- Voor de kantoorfunctie kan met 1 toiletruimte worden volstaan omdat hier minder dan 15 personen aanwezig zijn (lid 4).
- Voor de sportfunctie zijn 2 toiletruimten vereist, onafhankelijk van het aantal personen (lid 1).

Omdat huurders van de gymzaal geen gebruik kunnen maken van de toiletten in het schoolgebouw, worden de 2 toiletruimten voor de sportfunctie apart gehouden. Voor de rest van de school wordt

Deze Vraag en antwoord is geschreven door Marjolein Berghuis (Niemans Groep), met medewerking van Hajé van Egmond (Geregeld BV).

uitgegaan van *gemeenschappelijke* toiletruimten. Dit betekent niet dat de 7 toiletruimten die voor de onderwijsfunctie minimaal aanwezig moeten zijn voldoende zijn, want op een toiletruimte voor een kantoor- en onderwijsfunctie mogen immers niet meer dan 30 personen zijn aangewezen. Het benodigde aantal toiletruimten dat naast de toiletruimten bij de gymzaal aanwezig moet zijn, bedraagt dus $218 \text{ personen} / 30 = 7,27 \rightarrow 8$ gemeenschappelijke toiletruimten.

Aangezien het gebouw een $GO > 400 \text{ m}^2$ heeft, hebben alle aanwezige gebruiksfuncties, behalve de overige gebruiksfunctie, een toegankelijkheidssector. Voor zowel de bijeenkomstfunctie als de sportfunctie is 1 integraal toegankelijke toiletruimte vereist. Voor de onderwijsfunctie en de kantoorfunctie is dit aantal afhankelijk van het aantal verplichte toiletruimten van de gebruiksfunctie gedeeld door de in tabel 4.21 gegeven waarde, respectievelijk 35 en 10. Aangezien het gaat om gemeenschappelijke toiletruimten, moet het aantal integraal toegankelijke toiletruimten in evenredigheid worden bepaald. Dit aantal volgt uit: $7/35 + 1/10 = 0,2 + 0,1 = 0,3 \rightarrow 1$. Er kan in het gebouw dus worden volstaan met 1 integraal toegankelijke toiletruimte voor de gymzaal en één voor de overige gebruikers.

Aanvullende opmerking(en)

- Indien het gebouw zo wordt ontworpen dat alle gebruikers – dus ook de huurders van de gymzaal – gebruik kunnen maken van alle toiletten in het gebouw dan kan worden volstaan met 8 toiletten waarvan één integraal toegankelijk.
- Een integraal toegankelijke toiletruimte is geen extra toiletruimte. Deze telt dus mee voor het totaal aantal verplichte toiletruimten.
- Het aantal toiletruimten dat aanwezig moet zijn is ook van belang om te voldoen aan het Arbeidsomstandighedenbesluit. In artikel 3.1b van dat besluit staat het volgende: ‘Een arbeidsplaats in een gebouw als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onder c, van de Woningwet wordt slechts gebruikt indien het gebouw voldoet aan de bij of krachtens het Bouwbesluit 2012 gegeven voorschriften met betrekking tot de van toepassing zijnde gebruiksfunctie in de zin van dat besluit’

TOELICHTING

aantal toiletruimten

artikel 4.9, lid 1, Bouwbesluit 2012

Een gebruiksfunctie heeft ten minste het in tabel 4.8 aangegeven aantal toiletruimten.

(In tabel 4.8 is aangegeven dat voor alle in deze school aanwezige gebruiksfuncties, behalve de overige gebruiksfunctie, het minimale aantal toiletruimten 2 is.)

artikel 4.9, lid 3, Bouwbesluit 2012

Op een toiletruimte zijn niet meer dan 30 personen aangewezen.

(Deze eis geldt in deze school alleen voor de kantoor- en de onderwijsfunctie.)

artikel 4.9, lid 4, Bouwbesluit 2012

In afwijking van het eerste lid kan met een toiletruimte worden volstaan, indien op die toiletruimte niet meer dan 15 personen zijn aangewezen.

(Deze eis geldt voor alle in deze school aanwezige gebruiksfuncties.)

integraal toegankelijke toiletruimte

artikel 4.25, lid 1, Bouwbesluit 2012

Een gebruiksfunctie met een toegankelijkheidssector als bedoeld in artikel 4.24 heeft ten minste een integraal toegankelijke toiletruimte.

artikel 4.25, lid 2, Bouwbesluit 2012

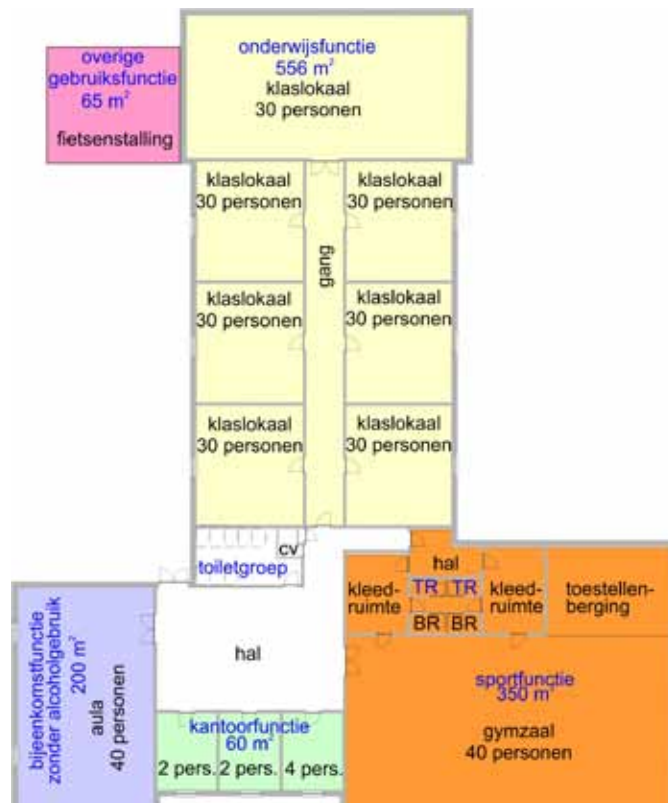
Een gebruiksfunctie met een toegankelijkheidssector als bedoeld in artikel 4.24 heeft een aantal integraal toegankelijke toiletruimten van ten minste het aantal toiletruimten als bedoeld in artikel 4.9, gedeeld door de in tabel 4.21 aangegeven waarde, op een geheel getal naar boven afgerond.

(De in tabel 4.21 aangegeven waarde is 10 voor de kantoorfunctie en 35 voor de onderwijsfunctie.)

gemeenschappelijk

artikel 1.4, lid 1 en 2, Bouwbesluit 2012

1. Voor de toepassing van voorschriften gesteld bij of krachtens dit besluit is een bouwwerk, een ruimte, een voorziening, of een gedeelte daarvan naar keuze gemeenschappelijk of niet-gemeenschappelijk, tenzij anders is bepaald.
2. Voor de toepassing van voorschriften gesteld bij of krachtens dit besluit wordt een gedeelte van een bouwwerk, een ruimte of een voorziening die ten dienste staat van meer dan een gebruiksfunctie, aangemerkt als gemeenschappelijk. Een zodanig gedeelte, een zodanige ruimte of een zodanige voorziening maakt, met uitzondering van een nevenfunctie, voor de toepassing van dit besluit deel uit van alle daarop aangewezen gebruiksfuncties.



aanwezigheid toegankelijkheidssector

artikel 4.24, lid 3, Bouwbesluit 2012

Indien de gebruiksoppervlakte van een gebruiksfunctie, tezamen met de gebruiksoppervlakte van andere in hetzelfde gebouw gelegen gebruiksfuncties waarvoor dit voorschrift geldt, groter is dan 400 m², ligt het in tabel 4.21 aangegeven deel van de vloeroppervlakte aan verblijfsgebied van de gebruiksfunctie in een toegankelijkheidssector. (Dit voorschrift geldt voor alle in deze school aanwezige gebruiksfuncties, behalve de overige gebruiksfunctie.)

helpdesk  **Bouwbesluit**

Bel: (085) 489 88 89

Mail: helpdeskbouwbesluit@bimmedia.nl

Praktische hulp bij het nieuwe Bouwbesluit. Gratis voor u als abonnee! De technische voorschriften waaraan gebouwen moeten voldoen, zijn op 1 april 2012 veranderd met het nieuwe Bouwbesluit. Met al uw vragen hierover kunt u bij ons terecht. Speciaal voor u als abonnee is er professioneel advies door een uitgebreid team van experts beschikbaar gesteld. Deze experts zijn werkzaam bij de Nieman Groep en Geregeld BV. U kunt eenvoudig uw vraag stellen via (085) 489 88 89 of helpdeskbouwbesluit@bimmedia.nl. Met een van de experts neemt u door wat uw vraag is.

Indien mogelijk ontvangt u telefonisch direct een inhoudelijke reactie op uw vraag. Voor een uitgewerkte (schriftelijke) vastlegging zullen prijsafspraken worden gemaakt.

www.omgevingindepaktijk.nl

Alle gepubliceerde vragen en antwoorden zijn te vinden op de website van Omgeving in de praktijk (www.omgevingindepaktijk.nl) en kunnen door de abonneementhouders van Omgeving in de praktijk worden geraadpleegd. Zie voor de voorwaarden www.cobouw.nl/helpdeskbouwbesluit/voorwaarden. Daar kunt u ook zien voor welke abonnementen van BIM Media deze service gratis is.