

## Referenties BREEAM

Al sinds de ontwikkeling van het label in Nederland is de Nieman Groep betrokken bij BREEAM-NL. Wij hebben in opdracht van de DGBC meegewerkt aan de vertaling van het schema Nieuwbouw naar de Nederlandse BRL en zijn betrokken geweest bij diverse gecertificeerde projecten. Wij verzorgen ook de BREEAM-credits voor het BREEAM-NL In-Use (bestaande bouw) label. Binnen ons bureau zijn gecertificeerde Experts en Assessors werkzaam. Onderstaand een overzicht van projecten waar wij betrokken zijn.

### Farmview – Zeewolde

Opdrachtgever: Dijkham Bouw  
 Projectsoort: productiebedrijf  
 BREEAM-score: \*\*\*\* (Excellent)  
 Rol Nieman: Expertbegeleiding ontwerp  
 en- oplevercertificaat  
 Inhoudelijke ondersteuning credits ontwerpfase  
 (certificering loopt)  
 Jaar certificering: 2015



### Distributiecentrum Lidl (DC 6) - Waddinxveen

Opdrachtgever: Lidl Nederland  
 Projectsoort: distributiecentrum  
 BREEAM-score: n.t.b.  
 Rol Nieman: Expertbegeleiding ontwerp  
 en- oplevercertificaat  
 (certificering loopt)  
 Advisering Installaties en  
 Brandveiligheid  
 Jaar certificering: planning 2016



### Sodexo - Breukelen

Opdrachtgever: Van Omme & De Groot  
 Projectsoort: kantoor  
 BREEAM-score: n.v.w. \*\*\* (Very Good)  
 Rol Nieman: Expertbegeleiding  
 Inhoudelijke ondersteuning credits ontwerpfase  
 Controlemetingen opleverfase  
 (certificering loopt)  
 Jaar certificering: 2015





## Niverplast - Nijverdal

Opdrachtgever: SOM= Oldenzaal / Bouwbedrijf Nieuwenhuis  
Projectsoort: productieruimte + kantoor  
BREEAM-score: n.v.w. \*\*\* (Very Good)  
Rol Nieman: Inhoudelijke ondersteuning credits ontwerpfase,  
Commissioning Management (MAN1)  
(certificering loopt)  
Jaar certificering: 2015



## Hoofdkantoor Vreugdenhil Dairy Food - Nijkerk

Opdrachtgever: SOM= Oldenzaal  
Projectsoort: kantoor  
BREEAM-score: \*\*\*\*\* (**Outstanding**)  
Rol Nieman: Inhoudelijke ondersteuning credits ontwerpfase,  
Controlemetingen opleverfase (HEA13, ENE26)  
(certificering loopt)  
Jaar certificering: 2014/2015



## Kantoor en Productiehal Europastry - Oldenzaal

Opdrachtgever: SOM= Oldenzaal  
Projectsoort: kantoor en productiehal  
BREEAM-score: n.v.w. \*\*\*\* (Excellent)  
Rol Nieman: Inhoudelijke ondersteuning credits ontwerp- en  
oplevercertificaat  
Commissioning Management (MAN1)  
(certificering loopt)  
Jaar certificering: 2014/2015



## E-commerce distributiecentrum Wehkamp - Zwolle

Opdrachtgever: Encon, Bemmelen  
Projectsoort: kantoor en distributiecentrum voor online retail  
BREEAM-score: \*\*\*\* (Excellent)  
Rol Nieman: Expertbegeleiding ontwerp en oplevercertificaat  
(certificering loopt)  
Jaar certificering: 2015



**Oranjewoud – Oosterhout**

Opdrachtgever: Dura Vermeer Bouw Rosmalen  
Projectsoort: kantoor  
BREEAM-score: \*\*\* (Very Good)  
Rol Nieman: Expertbegeleiding oplevercertificaat  
Controlemetingen opleverfase (ENE26)  
Jaar certificering: 2014

**Verbouw Rabobank - Breda**

Opdrachtgever: Dura Vermeer Bouw Rosmalen  
Projectsoort: kantoor  
BREEAM-score: \*\*\* (Very Good)  
Rol Nieman: Inhoudelijke ondersteuning credits oplevercertificaat  
Controlemetingen opleverfase (ENE26)  
Jaar certificering: 2014

**MFC Triemen - Westergeest**

Opdrachtgever: Gemeente Kollumerland  
Projectsoort: multifunctioneel centrum (school, kinderdagverblijf, dorpshuis, tennisvereniging)  
BREEAM-score: \*\* (Good)  
Rol Nieman: Assessor oplevercertificaat  
Jaar certificering: 2014

**Hoofdkantoor ODIN Groep - Hengelo**

Opdrachtgever: Explorius Vastgoed  
Projectsoort: kantoor  
BREEAM-score: \*\*\*\* (Excellent)  
Rol Nieman: Expertbegeleiding ontwerpcertificaat  
Expertbegeleiding oplevercertificaat  
Jaar certificering: 2013





## Data- en logistiekcenter ODIN Groep - Hengelo

Opdrachtgever:	Explorius Vastgoed
Projectsoort:	datacenter en logistiek center
BREEAM-score:	**** (Excellent) en *** (Very Good)
Rol Nieman:	Expertbegeleiding ontwerpcertificaat Expertbegeleiding oplevercertificaat Commissioning Management (MAN1)
Jaar certificering	2013
Bijzonderheden:	1 <sup>ste</sup> met 4 sterren gecertificeerde datacenter in Nederland



## Productiebedrijf Vechterweerd Vitens - Dalfsen

Opdrachtgever:	Vitens
Projectsoort:	kantoor en industrie
BREEAM-score:	**** (Excellent)
Rol Nieman:	Expertbegeleiding oplevercertificaat
Jaar certificering:	2014



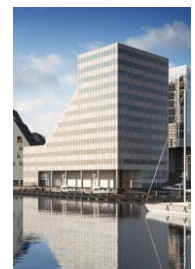
## Paleis van Justitie – IJdock Amsterdam

Opdrachtgever:	Wester IJdock C.V.
Projectsoort:	Utililiteit
BREEAM-score:	** (Good)
Rol Nieman:	Expertbegeleiding ontwerpcertificaat Expertbegeleiding oplevercertificaat
Jaar certificering:	2013
Bijzonderheden:	ontwikkeling is gestart ver voordat BREEAM- certificering bestond; door duurzame uitgangspunten bleek het plan geschikt te zijn voor twee sterren.



## Gebouw 1 - IJdock Amsterdam

Opdrachtgever:	Wester IJdock C.V.
Projectsoort:	kantoor
BREEAM-score:	* (Pass)
Rol Nieman:	Expertbegeleiding oplevercertificaat
Jaar certificering:	2013
Bijzonderheden:	Tijdens de uitvoering gestart met certificering, daarom in een keer naar oplevercertificaat.



**Friesland Campina Innovation Centre - Wageningen**

Opdrachtgever: Hurks Vastgoedontwikkeling  
Projectsoort: kantoor en industrie  
BREEAM-score: \*\*\* (Very Good)  
Rol Nieman: Assessor oplevercertificaat  
Jaar certificering: 2013

**Distributiecentrum Lidl (DC 4) - Heerenveen**

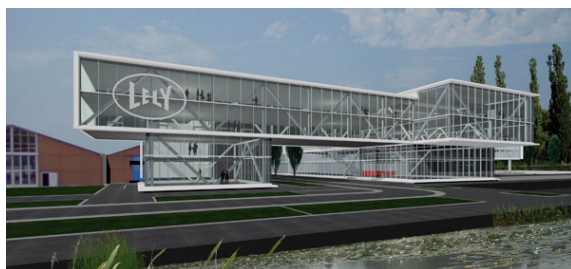
Opdrachtgever: Lidl Nederland  
Projectsoort: utiliteit  
BREEAM-score: \*\*\* (Very Good) ontwerpcertificaat  
\*\*\*\* (Excellent) oplevercertificaat  
Rol Nieman: Expertbegeleiding ontwerpcertificaat  
Expertbegeleiding oplevercertificaat  
Jaar certificering: 2013  
Bijzonderheden: Het meest duurzame distributiecentrum van Nederland.

**Kantoor - Enschede**

Opdrachtgever: Plegt-Vos  
Projectsoort: kantoor  
BREEAM-score: \*\*\* (Very Good)  
Rol Nieman: Expertbegeleiding ontwerpcertificaat  
Expertbegeleiding oplevercertificaat  
Commissioning Management (MAN1)  
Jaar certificering: 2013

**Nieuwbouw bedrijfshal Lely - Maassluis**

Opdrachtgever: Lely Groep  
Projectsoort: industrie  
BREEAM-score: \*\*\*\*\* (Outstanding)  
Rol Nieman: Controlemetingen opleverfase  
(luchtdichtheid, thermografie, akoestiek, geluidoverlast)  
Jaar certificering: 2013



**Hoofdkantoor Capgemini - Leidsche Rijn Utrecht**

Opdrachtgever: BAM Utiliteitsbouw  
Projectsoort: kantoor  
BREEAM-score: \*\*\* (Very Good)  
Rol Nieman: Controlemetingen opleverfase (luchtdichtheid en thermografie)  
Jaar certificering: 2013

**Regiokantoren Enexis - Venlo en Maastricht**

Opdrachtgever: Heijmans Utiliteitsbouw  
Projectsoort: kantoor  
BREEAM-score: \*\*\*\* (Excellent)  
Rol Nieman: Controlemetingen (waterdichtheid, luchtdichtheid en thermografie)  
Jaar certificering: 2013

**Regiokantoor Enexis - Zwolle**

Opdrachtgever: BAM Utiliteitsbouw  
Projectsoort: kantoor  
BREEAM-score: \*\*\*\* (Excellent)  
Rol Nieman: Controlemetingen (waterdichtheid, luchtdichtheid en thermografie)  
Jaar certificering: 2013

**Uitbreiding Deltaterminal Kloosterboer**

Opdrachtgever: Kloosterboer  
Projectsoort: kantoor en industrie  
BREEAM-score: \*\*\* (Very Good)  
Rol Nieman: Inhoudelijke ondersteuning credits aannemer en installateur t.b.v. oplevercertificaat  
Jaar certificering: 2013

**Praktijkschool De Schoppe - Winterswijk**

Opdrachtgever: Stichting Aarde-Werk de Stegge  
Projectsoort: kantoor  
BREEAM-score: \*\*\*\* (Excellent)  
Rol Nieman: Inhoudelijke ondersteuning credits oplevercertificaat  
Jaar certificering: 2013





## Kantoor Spinveld - Breda

Opdrachtgever: BVR Bouw Roosendaal  
Projectsoort: kantoor  
BREEAM-score: \*\*\* (Very Good)  
Rol Nieman: Expertbegeleiding ontwerpcertificaat  
Jaar certificering: 2012



## Hoofdkantoor UPC - Leeuwarden

Opdrachtgever: Van Wijnen Noord  
Projectsoort: kantoor  
BREEAM-score: \*\*\*\* (Excellent)  
Rol Nieman: Expertbegeleiding oplevercertificaat  
Jaar certificering: 2012  
Bijzonderheden: Inhoudelijke ondersteuning credits oplevercertificaat (verantwoordelijkheid aannemer).



## Kantoor Geert Scholtens - Wognum

Opdrachtgever: Scholtens Groep  
Projectsoort: kantoor  
BREEAM-score: \*\*\*\* (Excellent)  
Rol Nieman: Inhoudelijke advisering credits ontwerpfase  
Jaar certificering: 2012



## De Caaien - Ypenburg Den Haag

Opdrachtgever: Dura Vermeer Bouw Leidschendam  
Projectsoort: Woningbouw  
BREEAM-score: \* (Pass)  
Rol Nieman: Expertbegeleiding ontwerpcertificaat  
Expertbegeleiding oplevercertificaat  
Jaar certificering: 2010  
Bijzonderheden: Eerste BREEAM-gecertificeerde woningbouwproject in Nederland en onderdeel van de pilot in de ontwikkeling van BREEAM-NL.

