



Foto: JMS

Harry Nieman: 'Wind, thermiek en het ventilatiesysteem veroorzaken drukverschil over de schil van een gebouw'

'Luchtdichting wordt nog veel belangrijker'

UTRECHT – Hij is een van de sprekers op het webinar **Beter Luchtdicht Bouwen** dat Eisma Bouwmedia op 24 april organiseert. Hij maakt deel uit van de **NEN-commissie 'Ventilatie en Luchtdichtheid'** en hij schreef de **SBR-publicatie die luchtdicht bouwen naar Nederland** bracht. **Harry Nieman is een autoriteit. Wat heeft de onderhoudsbranche met luchtdicht bouwen te maken?**

Bij een kozijnreparatie en in de kierren tussen deuren en lateien zal de schilder steeds vaker folies, kitten en bandjes tegenkomen. Tekens van luchtdicht bouwen. En onderhoudsbedrijven die schilrenovaties uitvoeren hebben er direct mee te

(1 kilo lucht per vierkante meter bij 10 Pascal drukverschil) zal ook strenger worden. Een rapport van TNO toont namelijk aan dat de luchtdichtheid van een woning nog grotere gevolgen heeft voor het energieverbruik dan we al dachten.'

'Een groot verschil tussen

dampdoorlatendheid en luchtdichtheid'

maken. Maar waarom bouwen we luchtdicht? Harry Nieman, directeur van 'Nieman raadgevende ingenieurs' in Utrecht: 'Om energie te besparen, om het comfort te verhogen, om vochtproblemen te voorkomen en om geluidslekken tegen te gaan. Het draait om de hoeveelheid lucht die een gevel-

Op gevels staat winddruk. Die creëert een over- en een onderdruk, waardoor lucht een woning binnestroomt. Die lucht zelf kan koud zijn en kan ook tocht veroorzaken. Daarnaast zorgt thermiek voor drukverschil: de warme lucht stijgt en verdwijnt door het dak als dat niet luchtdicht is.

vlak of een dak doorlaat. Volgens het Bouwbesluit mag dat niet meer zijn dan 200 liter per seconde. Voor passiefhuizen zijn die eisen nog strenger, en de algemene norm,

Lagere energiekosten en een hoger comfort kunnen we alleen bereiken als we de luchtstromen beheersen. Dat betekent natuurlijk ook dat er een goede ventilatie-installatie

moet zijn. Liefst een die de warmte uit de afgevoerde lucht kan halen en herbruikt.'

Dat luchtdicht maken, hoe wordt dat gedaan? Nieman: 'Daarvoor bestaan tal van folies en kitten en banden die zorgvuldig in de dilataties en bij alle aansluitingen van bouwdeelen worden aangebracht. Met een zogenaamde blowerdoortest wordt het getest. Er wordt dan lucht onder druk in het gebouw gebracht en gemeten hoeveel er weglekt.'

Schilders zijn het een en ander aan houtschade door verkeerde afdichtingen gewend. Creëren we geen probleem met deze bouwwijze? Nieman: 'Er is een groot verschil tussen dampdoorlatendheid en luchtdichtheid. We komen soms wel problemen tegen waar een aansluiting niet goed luchtdicht gemaakt is. Daar kan condens optreden en doen zich wel problemen voor.'

Nieman spreekt op het gratis webinar **Beter Luchtdicht Bouwen**, op 24 april. Het aantal inschrijvingen voor deze live uitzending heeft het maximum bereikt, maar het webinar kan onmiddellijk daarna door iedereen bekeken worden via www.onlineseminar.nl/eisma-bouwmedia.