

Ontwerp en uitvoering van DETAILS

Funderingsdetail

In iedere uitgave van BouwTotaal besteedt Adviesburo Nieman aandacht aan ontwerp en uitvoering van een detail. Een goed detail-ontwerp en juiste uitvoering van details leidt tot een flinke verlaging van de faalkosten en een hoge eindkwaliteit van een gebouw. In dit artikel aandacht voor het funderingsdetail met kanaalplaatvloer, kalkzandsteen binnenspouwblad en metselwerk buitenspouwblad (SBR-detail 103.2.0.05).

Door: ing. Dennis Strijards
Adviesburo Nieman

Omschrijving detail

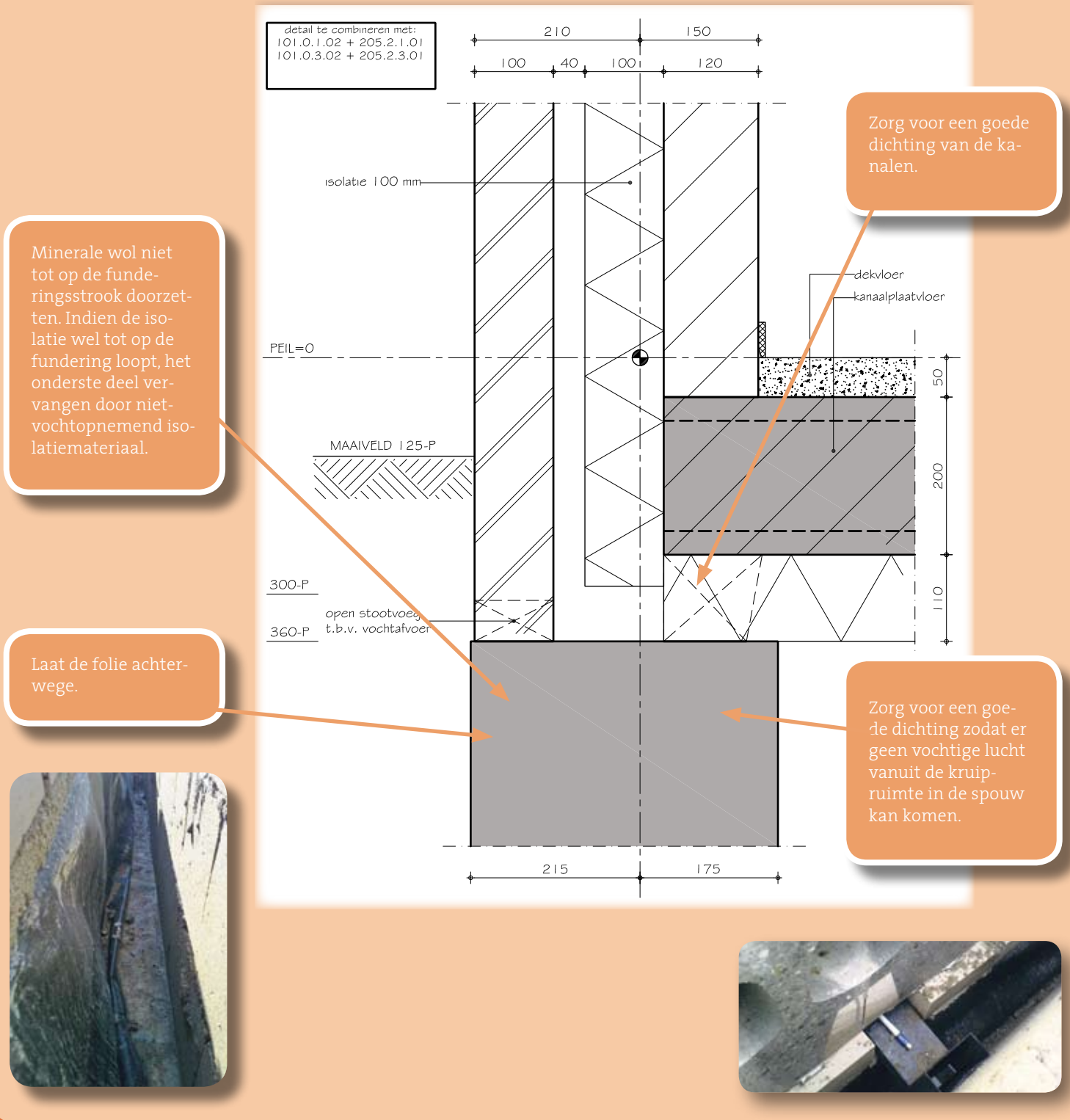
Het funderingsdetail is een ogenschijnlijk eenvoudig detail, maar toch zien we in de praktijk dat er een aantal zaken niet juist wordt uitgevoerd.

Folie

Bij het funderingsdetail zien we vaak een folie die vanaf de onderzijde van het binnenspouwblad loopt, voor de vloerrand langs tot op de fundering. Deze folie is in het SBR-detail niet aangegeven. Deze folie is om een aantal redenen overbodig.

- De folie moet vooral optrekkend vocht tegengaan vanuit een opgemetselde fundering het binnenspouwblad in. Als er echter een kanaalplaatvloer ligt tussen de opgemetselde fundering en het binnenspouwblad, is het risico van optrekkend vocht in het kalkzandsteen binnenspouwblad zeer gering.
- In de praktijk wordt regelmatig geconstateerd dat als de folie wordt toegepast, deze niet vlak op de fundering ligt. Vaak ligt de folie met zeer veel vouwen op de funderingsbalk. Op die manier kan water blijven staan op de folie. Beter is om daar een vlakke funderingsbalk te behouden, zodat het water kan worden afgevoerd. Om water te kunnen afvoeren moet er een open stootvoeg worden toegepast in het buitenspouwblad op funderingsniveau.
- Het Koninklijk Verbond van Nederlandse Baksteenfabrikanten (KNB) geeft aan dat de folie nodig is tussen het buitenspouwblad en de fundering, in verband met zettingsverschillen. Omdat dit detail echter onder de grond zit zijn de temperatuurverschillen gering. Ook weer een reden om de folie niet toe te hoeven passen.
- Wanneer er gebouwd wordt onder GIW-garantie zullen er ventilatiekokers worden geplaatst. Bij toepassing van folie zal de ventilatiekoker door de folie heen moeten, waardoor de folie lek wordt gemaakt en er geen sprake meer is van een goede waterkering.

De ontwerp- en uitvoeringsaanbevelingen



Dichting oplegging vloer-funderingsbalk

Ander aandachtspunt in dit detail is de dichting van de aansluiting van de kanaalplaatvloer op de funderingsbalk. Voorkom dat vochtige en vaak wat opgewarmde lucht vanuit de kruipruimte in de spouw kan komen. Deze lucht kan op koude oppervlakken bovenin de spouw (denk aan een aluminium muurafdekker) condenseren. Daarom is het belangrijk de openingen die aanwezig zijn tussen de kruipruimte en de spouw goed dicht te zetten. Deze openingen zijn bijvoorbeeld aanwezig bij de naad tussen de kanaalplaten. Ook bij toepassing van de ventilatiekokers ontstaat er een opening die uiteindelijk moet worden dichtgezet. Verder is het mogelijk dat er vloerkanalen in open verbinding staan met de kruipruimte. Om te voorkomen dat via deze weg vochtige en warme lucht in de spouw kan komen, moeten de kanalen worden gedicht met behulp van de speciale doppen of met minerale wol.

Isolatie

Verder is een aandachtspunt dat de spouwmuurisolatie niet moet worden

doorgezet tot op de funderingsstrook, wanneer de isolatie minerale wol betreft. Wanneer isolatie tot op de funderingsstrook toch gewenst is, pas dan voor het laatste gedeelte niet-vochttopnemend isolatiemateriaal (gesloten cellen isolatie) toe.

De isolatie tussen de nokken van de kanaalplaatvloer zorgt ervoor dat het warmteverlies niet te groot is. Dan moet wel de isolatie die in de spouw komt, goed worden aangesloten op de vloerrand en voldoende naar beneden worden doorgetrokken. Zo wordt voorkomen dat de kopse kant van de kanaalplaatvloer alsnog in aanraking komt met de buitenlucht in de spouw en warmteverlies kan plaatsvinden. Het getoonde SBR-detail is gebaseerd op een Rc-waarde van 3,0 m²K/W. Met 100 mm minerale wol is dit te realiseren.

Dekvloer

In het detail is een dekvloer van 50 mm aangegeven. In verband met de voorwaarden die het GIW stelt, kan het zijn dat de dikte van 50 mm voor de dekvloer niet voldoende is om de dekking van leidingen

te garanderen. De minimale dekking van leidingen is 25 mm en als de leidingen geïsoleerd zijn, is een dekvloer van 50 mm al snel te weinig. In dat geval is een dikte van 70 mm voor de dekvloer een veiliger uitgangspunt.

Voor de details wordt verwezen naar www.SBR.nl.

(Advertentie)

SLIPSTOP

MAAKT AL UW NIEUWE EN BESTAANDE BETONNEN-, NATUURSTEEN- EN TEGELVLOEREN

BLIJVEND ANTISLIP

In 20 jaar reeds meer dan 700.000 m² vloeren en galerijen, trappen, bedrijfshallen, perrons, entree's, hallen, bedrijfs- en grootkeukens, terrassen, zwembaden, douche- en badruimtes ect. naar volle tevredenheid behandeld.

- *SLIPSTOP - is een éénmalige behandeling en werkt tot in lengte van jaren
- *SLIPSTOP - is geen coating maar werkt in in het oppervlak en is dus zeer slijtvast
- *SLIPSTOP - werkt uitstekend op zowel natte als droge vloeren

UITGEBREIDE DOKUMENTATIE, REFERENTIELIJSTEN en TECHNISCHE RAPPORTEN (o.a. van TNO) VERKRIJGBAAR BIJ:

SLIPSTOP

Nederland - Postbus 472, 3800 AL Amersvoort
Tel.: 033 463 4127 - Fax: 033 461 9633

Website: <http://www.slipstop.nl> - E-mail: info@slipstop.nl